

Nuestro boletín del proyecto para las partes interesadas

Golden Triangle Storage, LLC (GTS) se complace en ofrecerle el primer boletín informativo sobre el proyecto de expansión de Spindletop como parte de nuestro compromiso de mantener informadas a las partes interesadas.

ACERCA DEL PROYECTO DE EXPANSIÓN DE SPINDLETOP

¿Qué propone el GTS?

Golden Triangle Storage, LLC, propiedad de Caliche Development Partners III, LLC, se propone construir, instalar, poseer, explotar y mantener el proyecto de expansión de Spindletop en el centro de almacenamiento GTS que la empresa tiene en el condado de Jefferson, Texas. El Proyecto de Ampliación de Spindletop propone añadir aproximadamente **30.75 billones de pies cúbicos de nueva capacidad** de almacenamiento de gas natural a las instalaciones de almacenamiento existentes e incluye las siguientes nuevas instalaciones:

- Cuatro nuevas cavernas salinas de almacenamiento de gas natural (Caverna 8, Caverna 10, Caverna 11 y Caverna 12).
- Perforación temporal y emplazamientos permanentes de las plataformas de pozos para las nuevas cavernas.
- Tuberías de inyección/retirada de gas natural, tuberías de suministro de agua bruta, tuberías de retorno de salmuera, tuberías de aire de instrumentación, conductos para sistemas eléctricos y de control, deshidratación de gas y equipos asociados, calentadores, medición, antorcha de purga y otros equipos de control de procesos.
- Un nuevo edificio de compresores que alberga 55,000 caballos de potencia de compresión accionada por un motor de pistón alternativo de encendido por chispa situado en la actual estación central de compresores.
- Nuevos corredores de servicio y vías de acceso permanentes.

¿Cuál es el actual almacén del GTS?

Las actuales instalaciones de GTS (el Almacén Central) constan de:

- **Dos cavernas de almacenamiento de gas natural con cúpula salina** (Caverna 1 y Caverna 2), instalaciones de lixiviación y eliminación de salmuera, y una estación de compresores que alberga tres compresores, todo ello situado en una extensión de aproximadamente 90 acres cerca de la ciudad de Beaumont.
- **Un sistema de doble tubería de gas natural de 9.1 millas** que se extiende desde el Almacén Central hacia el noreste hasta el condado de Orange, Texas (la tubería de cabecera y, en conjunto, todas las instalaciones, incluidos el Almacén Central y la tubería de cabecera, denominadas Instalaciones de Almacenamiento Existentes).
- El GTS inició la construcción del Proyecto de Ampliación del GTS en octubre de 2024. Se prevé que las cavernas 3 y 4 estén **operativas en el tercer trimestre de 2027**.



Golden Triangle Storage
CALICHE

Boletín del PROYECTO DE EXPANSIÓN DE SPINDLETOP



Vol. I • Noviembre 2025

¿Qué es el Calendario de Desarrollo?

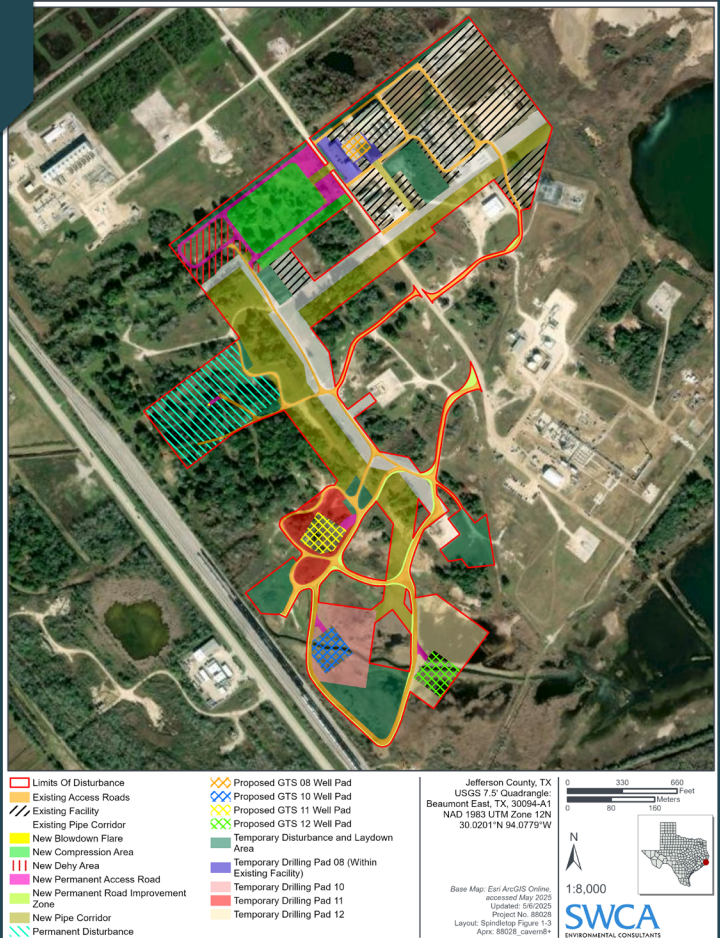
GTS presentó una solicitud a la Comisión Federal Reguladora de la Energía (FERC) en el expediente n° CP25-167-000 el 31 de marzo de 2025, solicitando la aprobación del Proyecto de Expansión de Spindletop. A la espera de la aprobación de la FERC, se prevé que la construcción de las nuevas instalaciones comience en el primer semestre de 2026 y que la primera de las cavernas entre en servicio en el segundo semestre de 2028.

¿Qué beneficios aportará el proyecto de expansión de Spindletop?

El proyecto de expansión de Spindletop es necesario para satisfacer la creciente demanda de almacenamiento de gas natural en la región de la Costa del Golfo, como demuestra el interés de los clientes por los acuerdos de capacidad de almacenamiento asociada al Proyecto de Expansión, actualmente en construcción.

¿Qué beneficios aportará el proyecto de expansión de Spindletop?

- Aproximadamente **100 trabajadores** en el momento álgido de la construcción de las obras y la contratación de un empleado permanente adicional una vez que las nuevas instalaciones estén en servicio.
- Aproximadamente **\$174 millones de dólares en gastos** de material, compra de equipos y alquileres. El proceso de selección de contratistas y proveedores de GTS da prioridad a las empresas del condado de Jefferson y sus alrededores.
- La actividad económica directa e indirecta **aumentará los ingresos estatales y federales** a través del impuesto sobre la renta y las ventas.



PERMISOS/REVISIÓN MEDIOAMBIENTAL

¿Cómo se autoriza el proyecto de expansión de Spindletop?

El proceso de la Ley Nacional de Política Ambiental (NEPA) comienza cuando una agencia federal, en este caso la FERC, elabora una propuesta para emprender una acción federal de envergadura. La revisión ambiental conforme a la NEPA puede implicar tres niveles de análisis diferentes:

- Determinación de exclusión categórica
- Evaluación medioambiental/Declaración de impacto no significativo (EA/FONSI)
- Declaración de impacto ambiental (EIS)

La FERC ha determinado que el Proyecto de Expansión de Spindletop justifica la preparación de una EA, que determinará si la acción federal tiene el potencial de causar efectos medioambientales significativos. Por lo general, la EA incluirá un breve análisis de:

- El objetivo y la necesidad de la acción propuesta,
- Alternativas a la acción propuesta,
- Los impactos ambientales de la acción propuesta y las alternativas, y
- Lista de organismos y personas consultados.

El 3 de octubre de 2025, la FERC publicó la EA final del proyecto de expansión de Spindletop. Una copia de la EA está disponible en el sitio web del GTS y en el sitio web de la FERC (véase más abajo la información sobre cómo ver la EA). El proyecto de expansión de Spindletop también requiere permisos de organismos estatales y locales.

¿Cómo puedo seguir el proceso de Concesión de Permisos?

Encontrará información sobre el proyecto de expansión de Spindletop en www.calichestorage.com/gts-spindletopexpansion-project.

El GTS actualizará el sitio web a lo largo del procedimiento de la FERC. Se puede consultar una copia de la solicitud FERC de GTS en la Biblioteca Principal del Centro, la Biblioteca Elmo Willard, la Biblioteca R.C. Miller Memorial, la Biblioteca Theodore Johns, la Biblioteca Pública Kountze y la Biblioteca Pública Orange. La solicitud también puede obtenerse a través de la página web de la FERC en <http://www.ferc.gov> utilizando el enlace "eLibrary". Introduzca el número de expediente CP25-167-000 en el campo número de expediente para acceder al documento. La asistencia al usuario está disponible por correo electrónico en FERCOnlineSupport@ferc.gov o en el número gratuito 866-208-3676 (TTY, llame al 202-502-8659). Para más información sobre la normativa, las políticas y los procedimientos de la FERC, visite su sitio web <http://www.ferc.gov> o llame a la Oficina de Asuntos Exteriores de la FERC al 866-208-3372.

ACERCA DEL ALMACENAMIENTO SUBTERRÁNEO DE GAS NATURAL

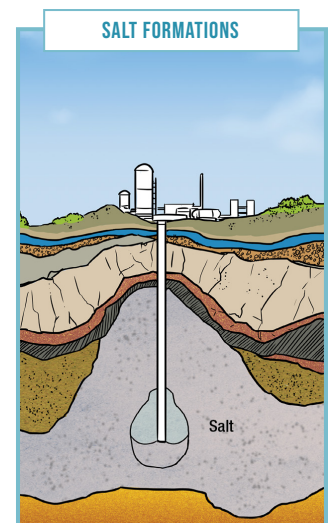
¿Cómo se regulan los almacenamientos subterráneos?

A nivel federal, la Administración de Seguridad de Oleoductos y Materiales Peligrosos (PHMSA) regula la seguridad de las instalaciones de almacenamiento de gas natural, mientras que la FERC regula la construcción y explotación de las mismas. A nivel estatal, las instalaciones de almacenamiento subterráneo están bajo la autoridad de la Comisión de Ferrocarriles de Texas - División de Petróleo & Gas.

¿Cómo funciona el almacenamiento subterráneo?

Se han creado campos de almacenamiento subterráneos mediante la lixiviación de cavernas subterráneas en cúpulas de sal. Las cúpulas de sal, como las de la Instalación Central de Almacenamiento de GTS y las que propone el Proyecto de Ampliación de Spindletop, son adecuadas para este fin porque son secas y geológicamente estables, lo que permite

aislar el gas natural con seguridad y almacenarlo en grandes cantidades. Para crear una caverna subterránea en una cúpula salina, se perfora un agujero desde la superficie hasta la cúpula salina y se inyecta agua para disolver la sal y crear el espacio de almacenamiento. La solución salina se bombea hasta alcanzar el volumen necesario de la caverna, que se llena entonces de gas natural que puede extraerse bombeando salmuera a la caverna. Como la salmuera es más densa que el gas natural almacenado, fuerza la salida del producto almacenado fuera de la caverna. Debido a las diferencias de densidad, la salmuera no se mezcla con el producto almacenado. Cuando la salmuera se retira de la caverna, se almacena en estanques de almacenamiento para ser utilizada una y otra vez, lo que minimiza el impacto ambiental.



Para más información:

www.calichestorage.com/gts-spindletopexpansion-project

www.phmsa.dot.gov/pipeline/underground-natural-gas-storage/underground-natural-gas-storage

¿Cómo mantiene el GTS la seguridad de sus instalaciones?

El GTS está comprometido con la seguridad y la integridad de sus instalaciones de almacenamiento subterráneo. Además de las normativas federales y estatales descritas anteriormente, el sector del almacenamiento subterráneo colabora con partes interesadas externas para desarrollar prácticas recomendadas de almacenamiento subterráneo que orienten a operadores como GTS sobre cómo diseñar y explotar sus instalaciones.



ESTADÍSTICAS DE SEGURIDAD DEL GTS

- 76,884 (GTS) y 275,022 (Contratistas de GTS) horas hombre seguras sin incidentes registrables o de primeros auxilios en las instalaciones del GTS en 2025
- 535.3 horas de formación sobre salud, seguridad y medio ambiente para los empleados de GTS en 2025



CÓMO SABER MÁS SOBRE EL PROYECTO DE EXPANSIÓN DE SPINDLETOP

Visite el sitio web del GTS para obtener información sobre el proyecto, actualizaciones y acceder a los expedientes FERC: www.calichestorage.com/gts-spindletopexpansion-project

Llámenos gratis:
(800)-706-9442

Envíenos un correo electrónico:
stopex@calichestorage.com

Línea de ayuda para propietarios de tierras de la FERC:
(877)-337-2237 o LandownerHelp@ferc.gov



Golden Triangle Storage
CALICHE